

Waarom deze nieuwsbrief?

Uw bedrijf is gevestigd op Bedrijvenpark Hoeksche Waard. De komende tijd zullen er diverse werkzaamheden plaatsvinden op het bedrijvenpark. Graag informeren wij u over deze werkzaamheden. Daarom geven we de komende maanden regelmatig een nieuwsbrief uit. In deze nieuwsbrief staat een toelichting op de werkzaamheden, maar vertellen we u ook de laatste stand van zaken rondom de verkoop van de kavels. Mocht u naar aanleiding van de nieuwsbrief vragen hebben, neem dan contact met ons op. Dit kan telefonisch (088-647 13 80) of per mail naar info@bedrijvenparkHW.nl. Wij beantwoorden uw vragen graag.

Stand van zaken (verkoop) kavels

De verkoop van de kavels gaat onverminderd door. Op [de uitgiftetekening](#) ziet u de stand van zaken. U kunt zien dat nog 4 percelen enkel gearceerd zijn. Voor die percelen zijn we in gesprek met geïnteresseerde partijen. De verwachting is dat voor alle percelen dit jaar de koopovereenkomsten zullen worden getekend. Afhankelijk van het moment in het jaar dat de koopovereenkomst getekend wordt en het tijdstip waarop de Wabo-vergunning door de gemeente wordt verstrekt, beginnen de bouwwerkzaamheden nog dit jaar of in de eerste helft van volgend jaar.

Bouw

Vorig jaar is de grote kavel (de onderkant van veld G) aan Necron geleverd. Zij bouwen momenteel een distributiecentrum. Begin dit jaar is de kavel aan Athilex geleverd (rechtsboven in veld F). Zij zullen dit jaar het bedrijfspand op hun kavel laten bouwen.



Voortgang werkzaamheden openbare ruimte

Aan de openbare ruimte op het bedrijvenpark wordt hard gewerkt.

Hieronder de planning voor de komende tijd

- *Groen- en beheerplan (voor de zomer)*
Er wordt in overleg met de gemeente een nieuw groenplan gemaakt voor de openbare ruimtes op Bedrijvenpark Hoeksche Waard. Hierin wordt gezocht naar een goede mix van biodiversiteit, uitstraling en onderhoudbaarheid van al het groen op en rondom het bedrijvenpark. In overleg met de gemeente zoeken we waar ruimte is voor bedrijven om groeninrichting en groenonderhoud voor hun bedrijfsgebouwen te adopteren. Het plan zal voor de zomer gereed zijn.
- *2^e fase woonrijp maken (rond de zomer)*
In juni starten we met de 2^e, en ook de laatste, grote fase woonrijp maken. Frees en Hooischudder worden in deze fase woonrijp gemaakt door Boskalis. De werkzaamheden zullen september/oktober zijn afgerond.
- *Aanplant groen (winter 2023 - 2024)*
Van oktober tot en met maart is het plantseizoen. In dit seizoen worden de laatste groenvakken op en rond het bedrijvenpark ingericht/aangeplant.

Algemene ledenvergadering en inloopbijeenkomst

Bedrijvenpark Hoeksche Waard

Op woensdag 14 juni organiseert Vereniging Parkmanagement een algemene ledenvergadering (ALV). De vergaderstukken ontvangt u van de vereniging. Aansluitend op de ALV organiseren wij een inloopbijeenkomst voor alle ondernemers van het bedrijvenpark. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie krijgen en vragen stellen over (het beheerplan voor) de inrichting van de openbare ruimte van ons park en de stand van zaken van de verkoop en bebouwing van onze kavels.

Wanneer : woensdag 14 juni 2023

Hoe laat : ALV van 15.30 tot 16.30 uur

Inloopbijeenkomst 16.30 tot 18.00 uur

Waar : Floret Trading B.V., Sikkel 8 in Heinenoord

